

Реконструкция детской площадки в СНТ "Серебряная подкова" (Вариант 1).

Общие данные.

Проект детской площадки подготовлен рабочей группой из жителей СНТ "Серебряная Подкова" в составе: Соловьева Ю.Е., Герасимова Н.М., Давшан К.А., Чемесова Е.С., Шимченко И.А. Оформлен ООО "ПЗС".
Детская площадка расположена по адресу: Московская обл, городской округ Домодедово, д. Заболотье. Вход на площадку с западной части.

Площадка имеет форму прямоугольной трапеции с габаритами сторон 32х35х23х36 м.
План, показывающий существующее установленное детское оборудование территории прилагается на Листе 2.
План, показывающий проектное предложение также располагается на Листе 3.
Предлагаемая концепция реконструкции детской площадки предлагает замену, либо ремонт игровых элементов площадки, а также обновление покрытия из резиновой крошки.
Работу по реконструкции площадки можно разделить на две части. Часть непригодных для использования объектов полностью демонтируется и заменяется на новые.
Другая часть объектов сохраняется с условием производства ремонта, покраски и замены деталей.

Перечень, описание и структура объектов (номера как в экспликации на листе 3):

1. Деревянная горка: реконструкция в деревянный детский домик (Рис.3), с габаритами в осях 1580х1650 мм. Освободившаяся часть от горки с правой стороны, будет отведена под детский игровой городок (пункт 9).

2. Песочница заменяется на новую, арт. ЭКО 351 из бревен (Рис.4).

3. На место демонтированного кораблика планируется установить Карусель "Гнездо" КАР-1.14 (Рис.5)
Габариты: 1000х1000х820 мм, зона безопасности: 5000х5000 мм, возрастная группа: от 2 до 7 лет.

4. Балансиры сохраняются на прежнем месте.

5. Большой детский игровой комплекс заменяется на новый детский игровой комплекс ИКС-1.27 (Рис.2) для возрастной категории детей от 6 до 12 лет. Комплекс содержит элементы, необходимые для активного отдыха детей данной возрастной группы-горки, лестницы, спортивные снаряды - канаты, шведские стенки.
Габариты: 8400х7400х4200 мм, зона безопасности: 11900х10900 мм. Высота полов: 1500, 1000, 500, 2000 мм, высота горок: 1500, 2000, 1000, 500 мм.
Материалы: канат, ламинированная ФСФ фанера, ФСФ фанера, клееный брус, оцинкованный крепеж, горка-тоннель, заглушки, краска, цепи, ручки, счеты, иллюминатор.

6. Спортивный комплекс остается без изменений.

7. Качели (2шт.) остаются на месте и требуют ремонта : покраска , замена деревянных элементов.

8. Карусель остается без изменений, с ремонтом по покраске.

9. На месте спуска горки устанавливается новый малый детский игровой городок ДИКС-1.11 (Рис.1) для возрастной категории детей от 2 до 7 лет.
Городок содержит элементы, необходимые как для активного, так и для пассивного отдыха детей данной возрастной категории - горки, лестницы, домики, подвесные мосты, счеты.
Габариты: 6150х3400х2500 мм. Зона безопасности: 9650х6950 мм, высота горок: 1000, 500 мм.
Материалы: нержавеющая сталь, металл, ламинированная ФСФ фанера, ФСФ фанера, клееный брус, оцинкованный крепеж, заглушки, краска, цепи, ручки, счеты.

10. На площадке в сквере устанавливается фигура для лазания "Паутинка" (Рис.6). Возрастная группа 6+. Габариты (ДхШхВ) 6.9 х 6.9 х 3.9 м, размер зоны безопасности 10.0 х 10.0 м.
Макс. высота своб.падения 1,5 м, материалы: канат армированный 16 мм, металл.

Покрытие детской площадки под отдельными элементами заменяется на резиновое, с разной толщиной верхнего слоя, в зависимости от игрового оборудования, которое на нем размещается.
Также покрываются резиновым покрытием дорожки, соединяющие МАФы между собой.
Конструкции покрытий показаны на листе 7.

На листе 8 приведена общая оценка стоимости по реконструкции детской площадки.


Порядок производства работ:

На 1 этапе планируется сделать все, на что уже выделен бюджет: ремонт существующих пригодных объектов, а так же реконструкция детской горки в деревянный домик.

На 2-м этапе запланирована замена большого детского игрового комплекса, т.к. существующий комплекс находится в аварийном состоянии, закрыт для посещения и ожидает демонтажа.

На 3-м этапе запланирована покупка и установка малого детского игрового комплекса.

На 4-м этапе планируется сделать все остальное: установка карусели "Гнездо", замена песочницы на новую, в сквере установка канатного лабиринта "Пирамида".

						384/2023-ЭП			
						Московская обл, городской округ Домодедово, д. Заболотье, СНТ "Серебряная подкова"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Док	Подпись	Дата				
						Реконструкция детской площадки	Стадия	Лист	Листов
						Р	1	-	
Выполнил	Наседкина А.				10.23	Общие данные			
Н. контр.	Бокова А.				10.23				
Рук.гр.	Шимченко И.				10.23				
						 ООО "Проектирование зданий и сооружений"			

Согласовано

Взам. инв. №

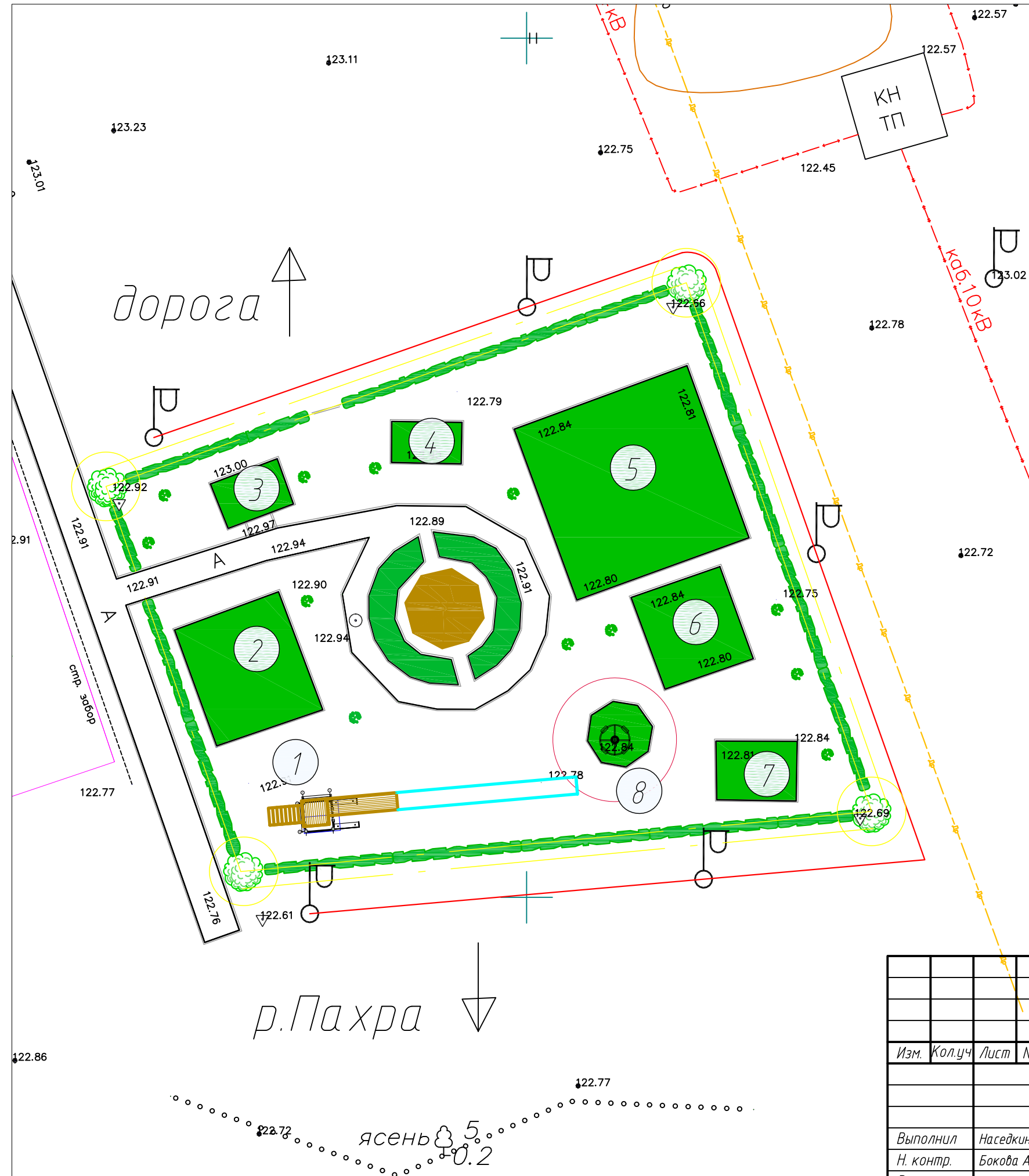
Подп. и дата

Инв. № подл.

Реконструкция детской площадки в СНТ "Серебряная подкова" ("До").

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание Замена /сохранение
1	Деревянная горка	Замена на домик + малый игровой комплекс
2	Песочница	Замена на новую
3	Мелкие игровые комплексы	Замена корабля на карусель "Гнездо"
4	Мелкие игровые комплексы	Сохранение
5	Большой детский игровой комплекс	Замена на новый
6	Спортивный комплекс	Сохранение
7	Качели (2шт)	Сохранение с ремонтом
8	Карусель	Сохранение с ремонтом
9	Малый игровой городок	Новый
10	Канатный лабиринт Пирамида	Новый



Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата
Выполнил				Наседкина А.	10.23
Н. контр.				Бокова А.	10.23
Рук.гр.				Шимченко И.	10.23

384/2023-ЭП			
Московская обл, городской округ Домодедово, д. Заболотье, СНТ "Серебряная подкова"			
Реконструкция детской площадки	Стадия	Лист	Листов
	Р	2	-
Существующее положение М 1:250	ООО "Проектирование зданий и сооружений"		



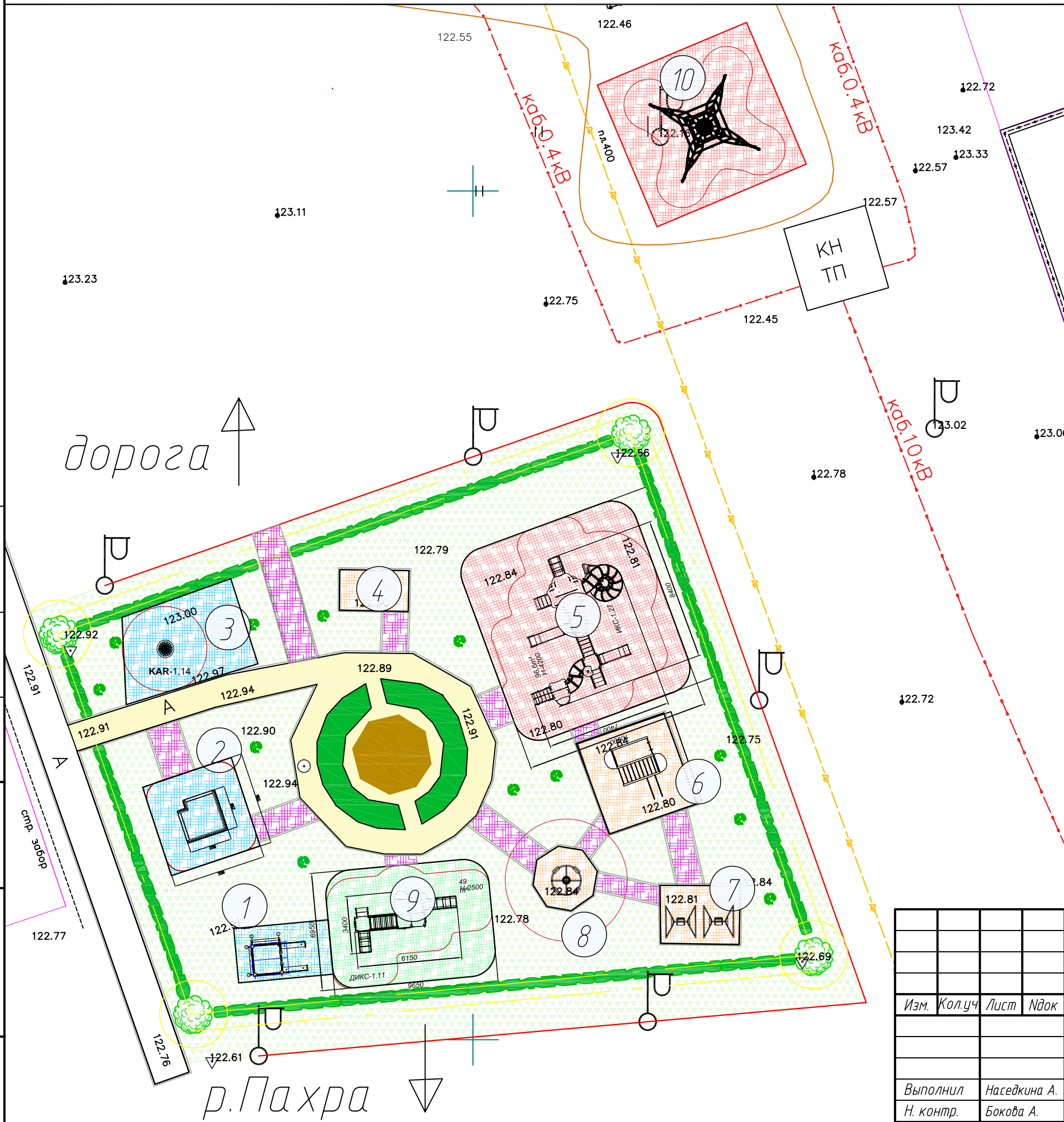
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Реконструкция детской площадки в СНТ "Серебряная подкова" ("После").



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание Замена /сохранение
1	Деревянная горка	Замена на домик + малый игровой комплекс
2	Песочница	Замена на новую
3	Мелкие игровые комплексы	Замена кораблика на карусель "Гнездо"
4	Мелкие игровые комплексы	Сохранение
5	Большой детский игровой комплекс	Замена на новый
6	Спортивный комплекс	Сохранение
7	Качели (2шт)	Сохранение с ремонтом
8	Карусель	Сохранение с ремонтом
9	Малый игровой городок	Новый
10	Канатный лабиринт Пирамида	Новый

Условные обозначения:

- Существующая озелененная территория
- Существующее покрытие дорожек
- Существующее покрытие из резиновой крошки. Остается без изменений
- Проектируемое покрытие из резиновой крошки, Нкрошки =1,5см
- Проектируемое покрытие из резиновой крошки, Нкрошки =3см
- Проектируемое покрытие из резиновой крошки, Нкрошки =6см
- Проектируемое покрытие из резиновой крошки, Нкрошки =8см
- Существующие деревья
- Существующие кустарники в "живой" изгороди

384/2023-ЭП

Московская обл, городской округ Домодедово,
д. Заболотье, СНТ "Серебряная подкова"

Изм.	Кол.уч	Лист	Лдок	Подпись	Дата
Выполнил	Наседкина А.			<i>А.Наседкина</i>	10.23
Н. контр.	Бокова А.			<i>А.Бокова</i>	10.23
Рук.гр.	Шимченко И.			<i>И.Шимченко</i>	10.23

Реконструкция детской площадки

Стадия	Лист	Листов
Р	3	-

Проектное предложение М 1:250



ООО "Проектирование
зданий и сооружений"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

дорога

р. Пахра

стр. эбор

Рис.1 Детский игровой городок ДИКС-1.11



Рис.2. Детский игровой городок ИКС-1.27



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.чч	Лист	№док.	Подпись	Дата

СНТ "Серебряная подкова"

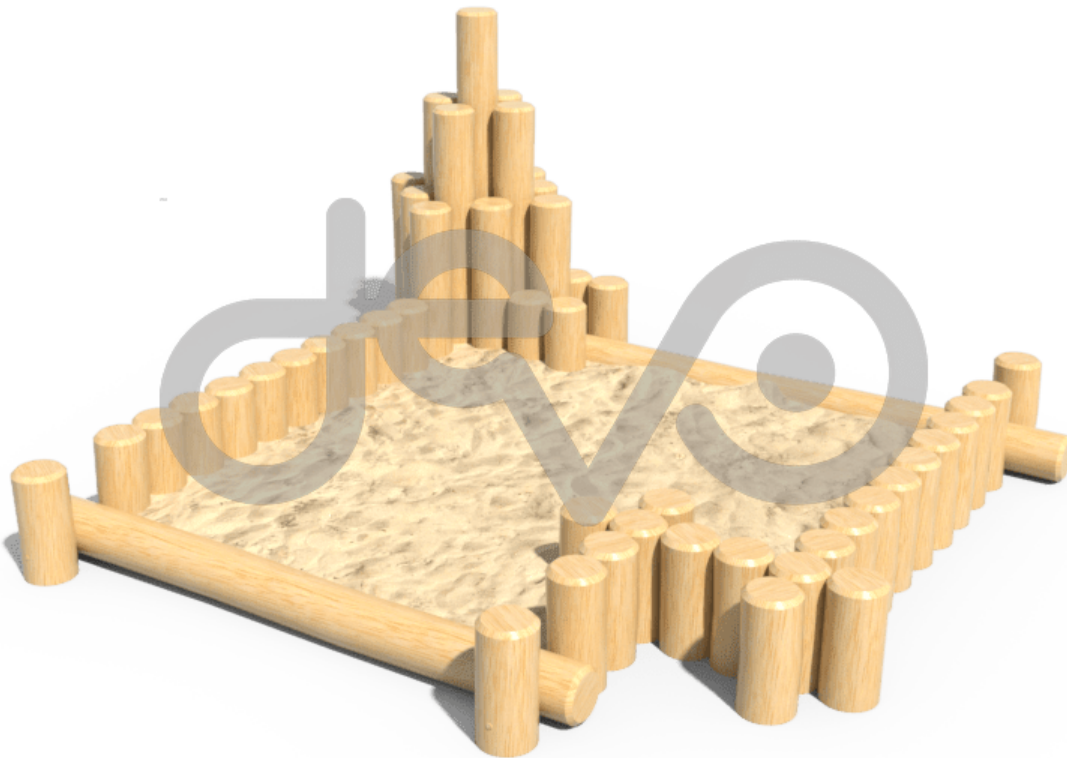
Лист

4

Рис.3.Детский деревянный домик



Рис.4.ЭКО 351 Песочница из бревен



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

СНТ "Серебряная подкова"

Лист

5

Рис.5. Карусель "Гнездо" КАР-1.14

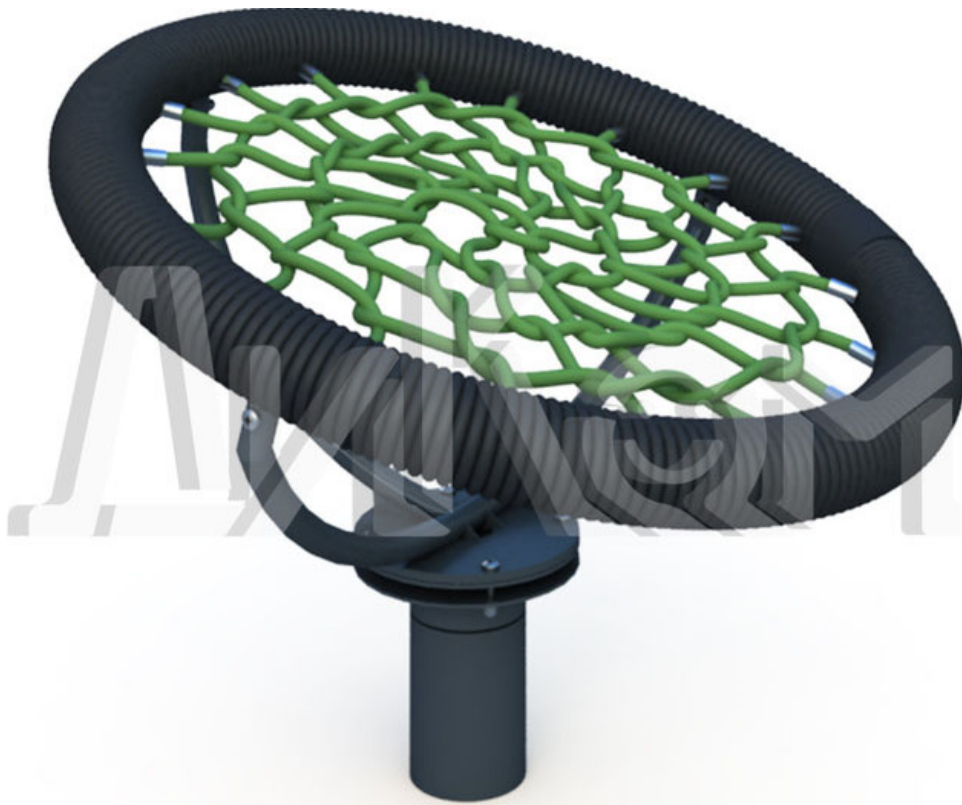
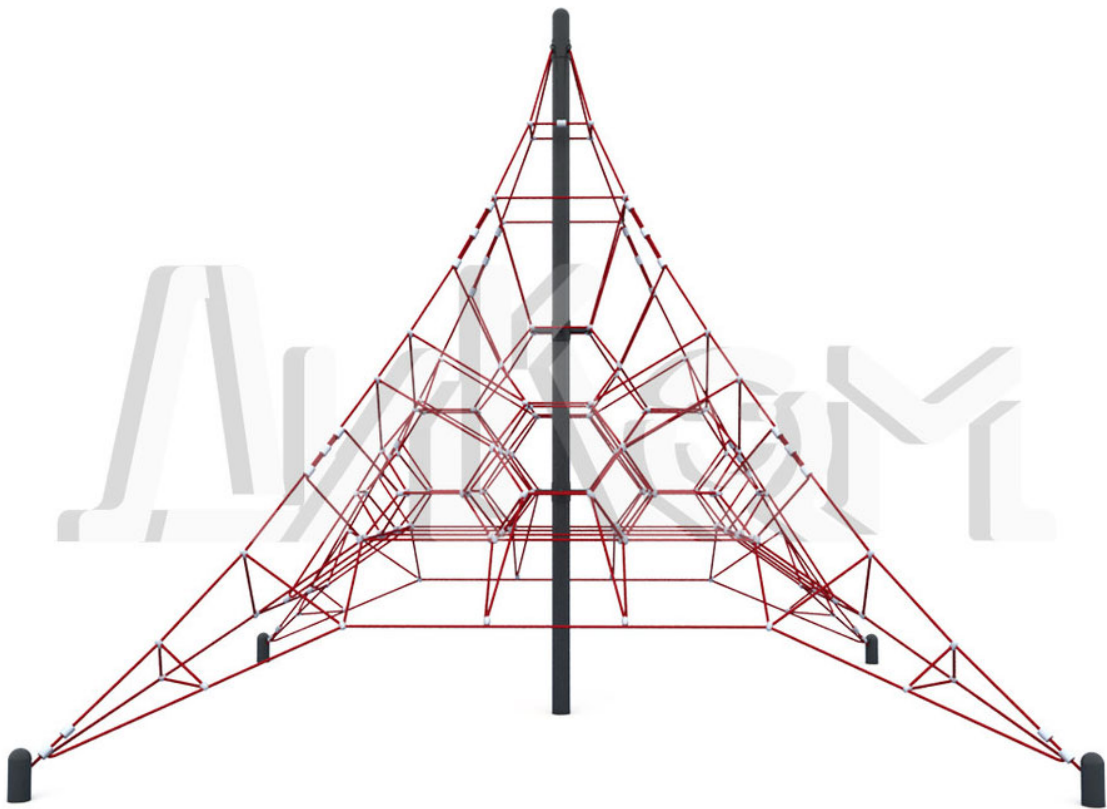


Рис.6. Фигура для лазания "Паутинка"



Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

СНТ "Серебряная подкова"

Согласовано

Взам. инв. №

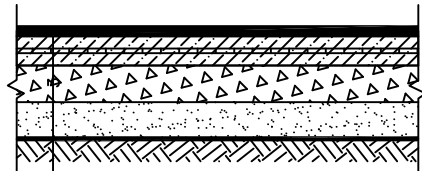
Подп. и дата

Инв. № подл.

Конструкция покрытия

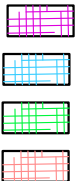
n.n 1 mun.1,2,3,4

КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ИЗ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ
ДЛЯ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК



ЦВЕТНАЯ РЕЗИНОВАЯ КРОШКА	1,5,3,6,8
БЕТОН В –7,5 АРМИРОВАННЫЙ ДОРОЖНОЙ СЕТКОЙ (АСФАЛЬТОБЕТОН) ¹⁰	
ПЕРГАМИН	
ЩЕБЕНЬ ИЗВЕСТНЯКОВЫЙ Фр.20–40 ГОСТ 8267–93	10
ПЕСОК СРЕДНЕЗЕРНИСТЫЙ Кф >6м/сут., Мкр.–2.5–2 (спорт)	10
ГЕОТЕКСТИЛЬ	
УПЛОТНЕННЫЙ ГРУНТ	

ОБЪЕМЫ ДОРОЖНО–СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПО ПЛАНУ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

NN n.n	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	Един. измерен.	Кол–во	Условное обозначение
1	Площадки из резиновой крошки тип 1 (Высота падения –) тип 2 (Высота падения до 1 м) тип 3 (Высота падения 1–1,5м) тип 4 (Высота падения 1,5–2м)	кв. м	51 86 65 215	

ПРИМЕЧАНИЕ

Толщину покрытия из резиновой крошки пог разные высоты падения уточнить у производителя.

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

СНТ "Серебряная подкова"

Лист

7



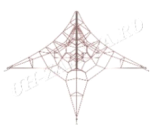
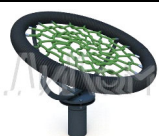

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Оценка стоимости реконструкции

Артикул	Вид	Наименование изделия, работ	Стоимость, руб.	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
ДИКС-1.11		Игровой комплекс	399 500,00 Р	шт	1	399 500,00 Р
ИКС-1.27		Игровой комплекс	1 294 000,00 Р	шт	1	1 294 000,00 Р
МФ-1.55.1		Фигура для лазания "Паутинка"	751 000,00 Р	шт	1	751 000,00 Р
КАР-1.14		Карусель "Гнездо"	201 000,00 Р	шт	1	201 000,00 Р
МФ 3.605		ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЕСОЧНИЦА ЭКО 351	167 000,00 Р	шт	1	167 000,00 Р
			Итого			2 812 500,00 Р
			Доставка			40 000,00 Р
			Монтаж 20%			562 500,00 Р
			Всего МАФ (с НДС)			3 415 000,00 Р
Наименование работ по устройству покрытий			Стоимость, руб.	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Устройство покрытия из резиновой крошки (включая материал и работу)			2 249 350,00 Р	за все		2 249 350,00 Р
Устройство основания под резиновое покрытие на дорожках и под детскими комплексами :						
-материалы			395 700,00 Р	за все		395 700,00 Р
-работа			362 400,00 Р	за все		362 400,00 Р
			Итого покрытия			3 007 450,00 Р
			Общая сумма (МАФ и покрытия)			6 422 450,00 Р
			Удорожание 10%			642 245,00 Р
			Итого бюджет			7 064 695,00 Р

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

СНТ "Серебряная подкова"
Оценка стоимости реконструкции

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.