

# Реконструкция детской площадки в СНТ "Серебряная подкова" (Вариант 2).

## Общие данные.

Проект детской площадки подготовлен рабочей группой из жителей СНТ "Серебряная Подкова" в составе: Соловьева Ю.Е., Герасимова Н.М., Давшан К.А., Чемесова Е.С., Шимченко И.А. Оформлен ООО "ПЗС".  
Детская площадка расположена по адресу: Московская обл, городской округ Домодедово, д. Заболотье. Вход на площадку с западной части.

Площадка имеет форму прямоугольной трапеции с габаритами сторон 32x35x23x36 м.  
План, показывающий существующее установленное детское оборудование территории прилагается на Листе 2.  
План, показывающий проектное предложение также располагается на Листе 3.  
Предлагаемая концепция реконструкции детской площадки предлагает замену, либо ремонт игровых элементов площадки, а также обновление покрытия из резиновой крошки.  
Работу по реконструкции площадки можно разделить на две части. Часть непригодных для использования объектов полностью демонтируется и заменяется на новые.  
Другая часть объектов сохраняется с условием производства ремонта, покраски и замены деталей.

Перечень, описание и структура объектов (номера как в экспликации на листе 3):

1. Деревянная горка: реконструкция в деревянный детский домик (Рис.3), с габаритами в осях 1580x1650 мм. Освободившаяся часть от горки с правой стороны, будет отведена под детский игровой городок (пункт 9).

2. Песочница заменяется на новую, арт. ЭКО 351 из бревен (Рис.4).

3. На место демонтированного кораблика планируется установить Карусель "Гнездо" КАР-1.14 (Рис.5)  
Габариты: 1000x1000x820 мм, зона безопасности: 5000x5000 мм, возрастная группа: от 2 до 7 лет.

4. Балансиры сохраняются на прежнем месте.

5. Большой детский игровой комплекс заменяется на новый детский игровой комплекс ЭКО 227 (Рис.2) для возрастной категории детей от 6 до 12 лет. Комплекс содержит элементы, необходимые для активного отдыха детей данной возрастной группы - горки, лестницы, спортивные снаряды - канаты, шведские стенки.  
Габариты: 8300x7810x5640мм, зона безопасности: 11300x10800 мм.  
Материалы: канат, ламинированная ФСФ фанера, ФСФ фанера, клееный брус, оцинкованный крепеж, горка-тоннель, заглушки, краска, цепи, ручки, счеты, иллюминатор.

6. Спортивный комплекс остается без изменений.

7. Качели (2шт.) остаются на месте и требуют ремонта : покраска , замена деревянных элементов.

8. Карусель остается без изменений, с ремонтом по покраске.

9. На месте спуска горки устанавливается новый малый детский игровой городок ЭКО 214 (Рис.1) для возрастной категории детей от 1 до 4 лет.  
Городок содержит элементы, необходимые как для активного, так и для пассивного отдыха детей данной возрастной категории - горки, лестницы, домики, подвесные мосты, счеты.  
Габариты: 6710x5290x2810мм. Зона безопасности: 8200x9700 мм  
Материалы: нержавеющая сталь, металл, ламинированная ФСФ фанера, ФСФ фанера, клееный брус, оцинкованный крепеж, заглушки, краска, цепи, ручки, счеты.

10. На площадке в сквере устанавливается фигура для лазания "Паутинка" (Рис.6). Возрастная группа 6+. Габариты (ДxШxВ) 6.9 x 6.9 x 3.9 м, размер зоны безопасности 10.0 x 10.0 м.  
Макс. высота своб.падения 1,5 м, материалы: канат армированный 16 мм, металл.

Покрытие детской площадки под отдельными элементами заменяется на резиновое, с разной толщиной верхнего слоя, в зависимости от игрового оборудования, которое на нем размещается.  
Также покрываются резиновым покрытием дорожки, соединяющие МАФы между собой.  
Конструкции покрытий показаны на листе 7.

На листе 8 приведена общая оценка стоимости по реконструкции детской площадки.

Порядок производства работ:

На 1 этапе планируется сделать все, на что уже выделен бюджет: ремонт существующих пригодных объектов, а так же реконструкция детской горки в деревянный домик.

На 2-м этапе запланирована замена большого детского игрового комплекса, т.к. существующий комплекс находится в аварийном состоянии, закрыт для посещения и ожидает демонтажа.

На 3-м этапе запланирована покупка и установка малого детского игрового комплекса.

На 4-м этапе планируется сделать все остальное: установка карусели "Гнездо", замена песочницы на новую, в сквере установка канатного лабиринта "Пирамида".

						384/2023-ЭП			
						Московская обл, городской округ Домодедово, д. Заболотье, СНТ "Серебряная подкова"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Док	Подпись	Дата				
						Реконструкция детской площадки	Стадия Р	Лист 1	Листов -
Выполнил	Наседкина А.				10.23	Общие данные		ООО "Проектирование зданий и сооружений"	
Н. контр.	Бокова А.				10.23				
Рук.гр.	Шимченко И.				10.23				

Согласовано

Взам. инв. №

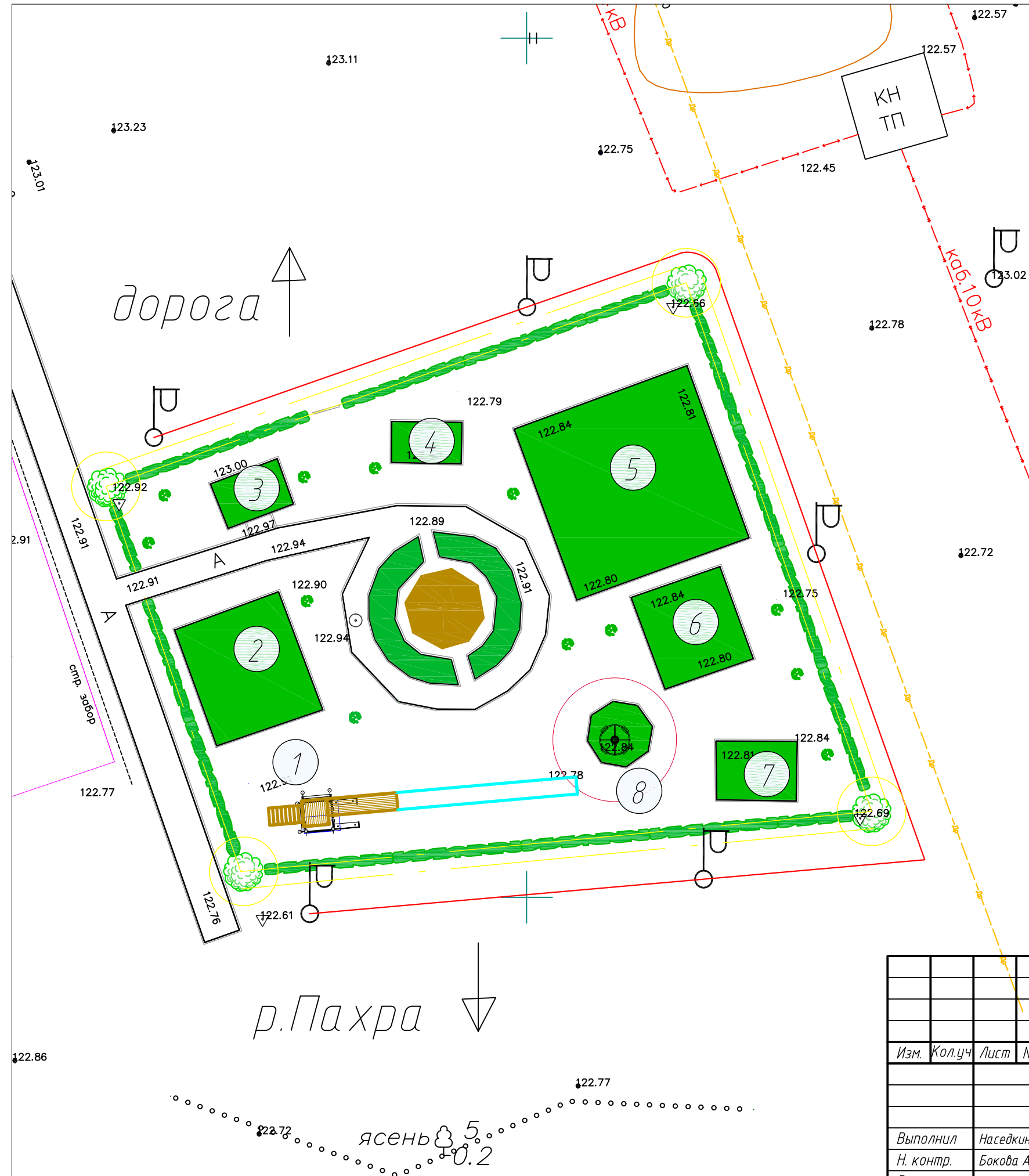
Подп. и дата


Инв. № подл.

# Реконструкция детской площадки в СНТ "Серебряная подкова" ("До").

## Экспликация зданий и сооружений

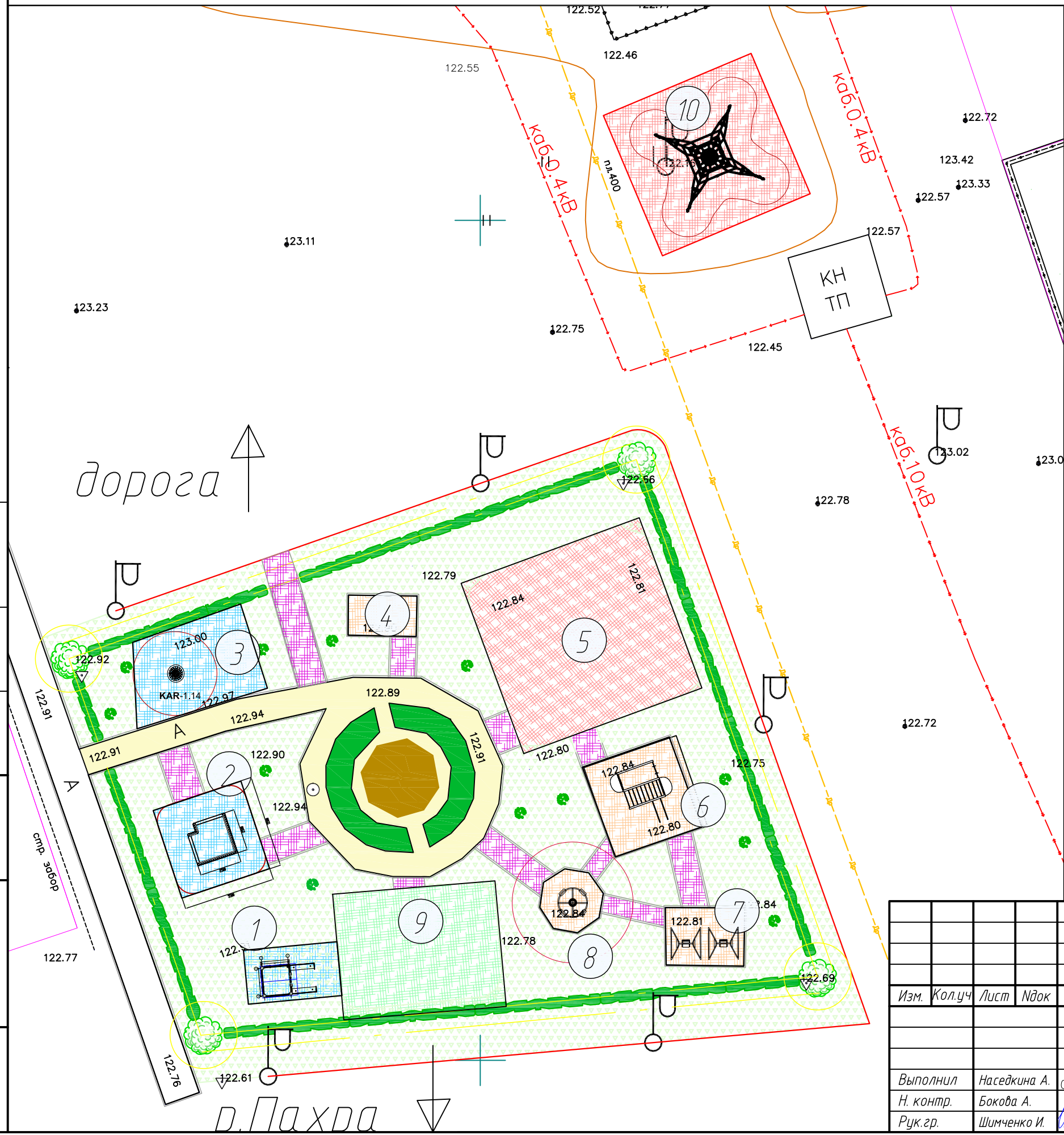
Номер на плане	Наименование	Примечание Замена /сохранение
1	Деревянная горка	Замена на домик + малый игровой комплекс
2	Песочница	Замена на новую
3	Мелкие игровые комплексы	Замена корабля на карусель "Гнездо"
4	Мелкие игровые комплексы	Сохранение
5	Большой детский игровой комплекс	Замена на новый
6	Спортивный комплекс	Сохранение
7	Качели (2шт)	Сохранение с ремонтом
8	Карусель	Сохранение с ремонтом
9	Малый игровой городок	Новый
10	Канатный лабиринт Пирамида	Новый



						384/2023-ЭП			
						Московская обл, городской округ Домодедово, д. Заболотье, СНТ "Серебряная подкова"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	Реконструкция детской площадки	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	-
Выполнил	Наседкина А.				10.23	Существующее положение М 1:250	 ООО "Проектирование зданий и сооружений"		
Н. контр.	Бокова А.				10.23				
Рук.гр.	Шимченко И.				10.23				

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

# Реконструкция детской площадки в СНТ "Серебряная подкова" ("После").



## Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание Замена / сохранение
1	Деревянная горка	Замена на домик + малый игровой комплекс
2	Песочница	Замена на новую
3	Мелкие игровые комплексы	Замена кораблика на карусель "Гнездо"
4	Мелкие игровые комплексы	Сохранение
5	Большой детский игровой комплекс	Замена на новый
6	Спортивный комплекс	Сохранение
7	Качели (2шт)	Сохранение с ремонтом
8	Карусель	Сохранение с ремонтом
9	Малый игровой городок	Новый
10	Канатный лабиринт Пирамида	Новый

- Условные обозначения:
- Существующая асфальтированная территория
  - Существующее покрытие из резиновой крошки. Остается без изменений
  - Проектируемое покрытие из резиновой крошки, Нкрошки = 1,5см
  - Проектируемое покрытие из резиновой крошки, Нкрошки = 3см
  - Проектируемое покрытие из резиновой крошки, Нкрошки = 6см
  - Проектируемое покрытие из резиновой крошки, Нкрошки = 8см
  - Существующие деревья
  - Существующие кустарники в "живой" изгороди

384/2023-ЭП							
Московская обл, городской округ Домодедово, д. Заболотье, СНТ "Серебряная подкова"							
Изм.	Кол.уч	Лист	Лдок	Подпись	Дата		
Реконструкция детской площадки					Стадия	Лист	Листов
Проектное предложение М 1:250					Р	3	-
Выполнил	Наседкина А.			10.23	ООО "Проектирование зданий и сооружений" 		
Н. контр.	Бокова А.			10.23			
Рук.гр.	Шимченко И.			10.23			

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

И. Пахра

Рис.1. ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС ЭКО 214



Рис.2. ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС ЭКО 227



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

СНТ "Серебряная подкова"

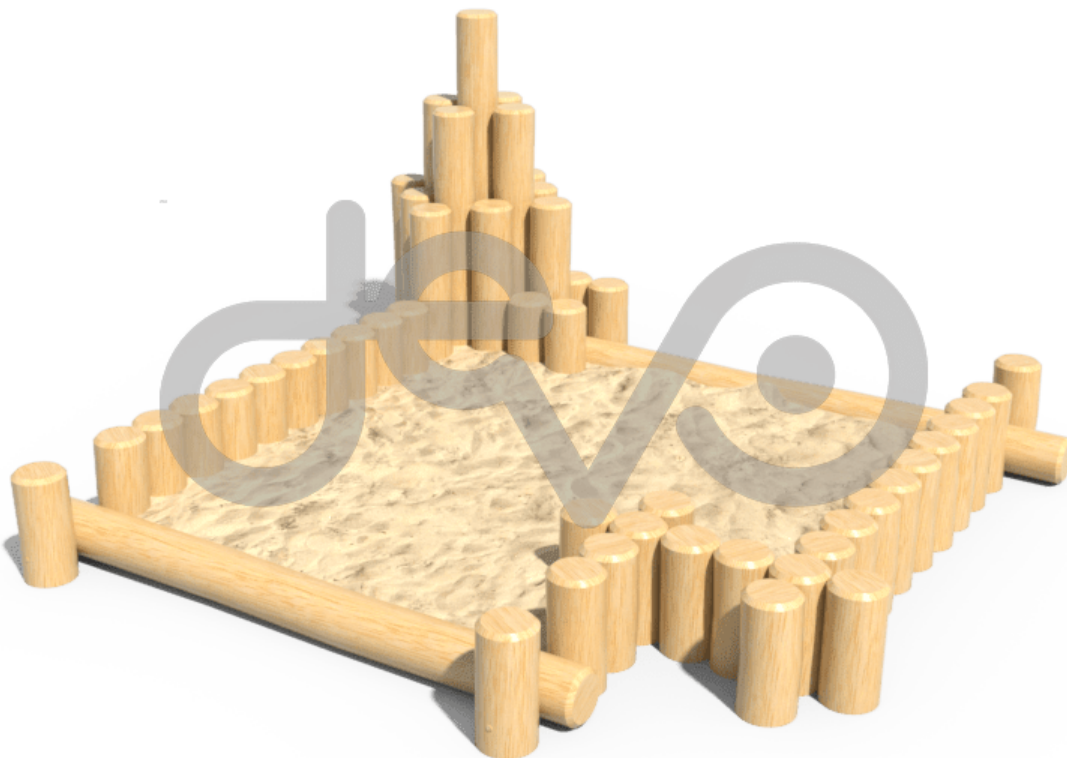
Лист

4

Рис.3.Детский деревянный домик



Рис.4.ЭКО 351 Песочница из бревен



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

СНТ "Серебряная подкова"

Лист

5

Рис.5. Карусель "Гнездо" КАР-1.14

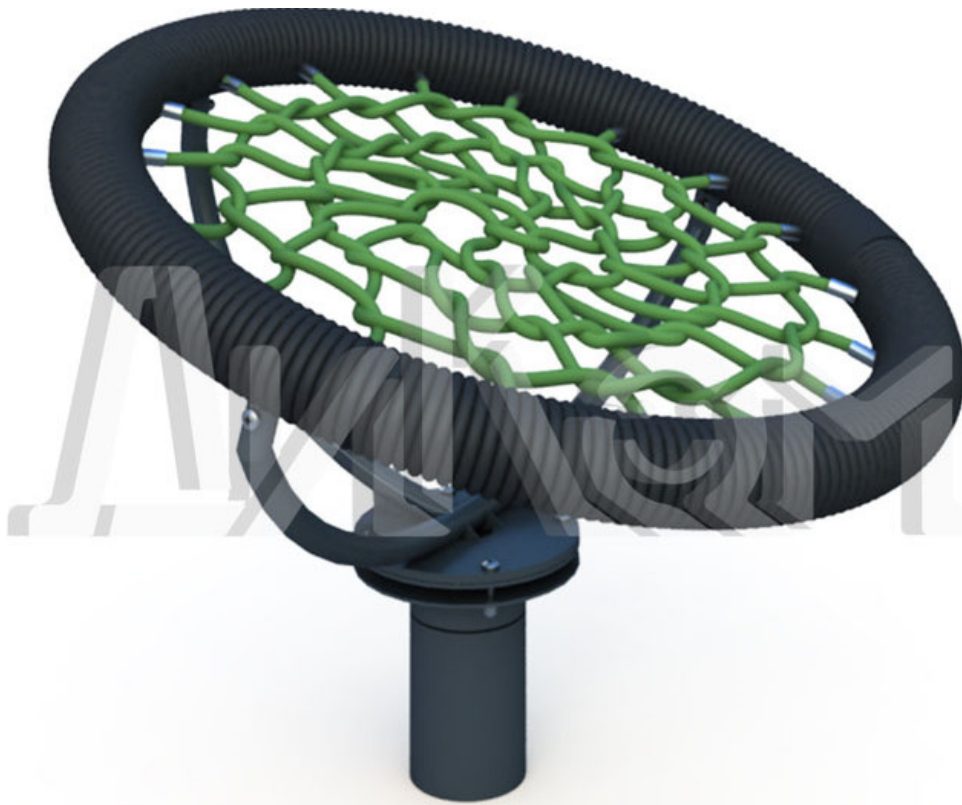
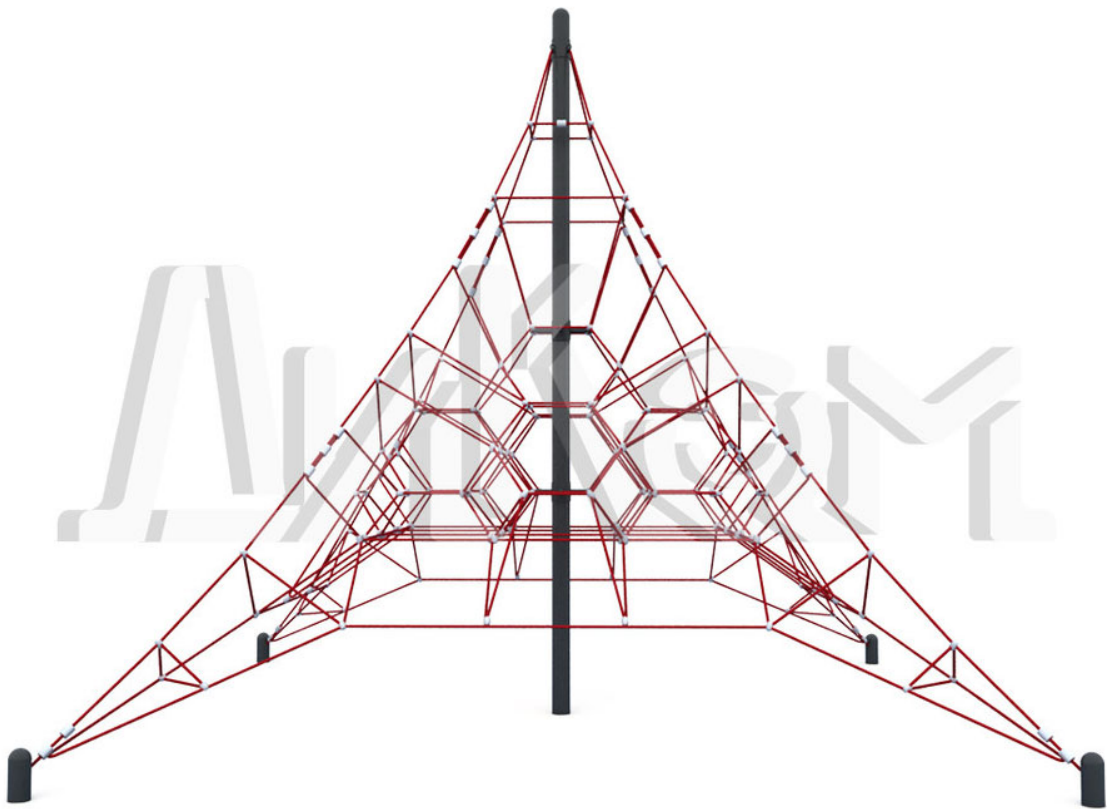


Рис.6. Фигура для лазания "Паутинка"



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

СНТ "Серебряная подкова"

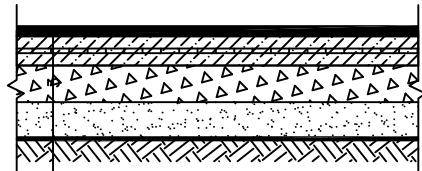
Лист

6

# Конструкция покрытия

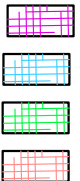
n.n 1 mun.1,2,3,4

КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ИЗ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ  
ДЛЯ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК



ЦВЕТНАЯ РЕЗИНОВАЯ КРОШКА	1,5,3,6,8
БЕТОН В –7,5 АРМИРОВАННЫЙ ДОРОЖНОЙ СЕТКОЙ (АСФАЛЬТОБЕТОН) <sup>10</sup>	
ПЕРГАМИН	
ЩЕБЕНЬ ИЗВЕСТНЯКОВЫЙ Фр.20–40 ГОСТ 8267–93	10
ПЕСОК СРЕДНЕЗЕРНИСТЫЙ Кф >6м/сут., Мкр.–2.5–2 (спорт)	10
ГЕОТЕКСТИЛЬ	
УПЛОТНЕННЫЙ ГРУНТ	

## ОБЪЕМЫ ДОРОЖНО–СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПО ПЛАНУ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

NN n.n	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	Един. измерен.	Кол–во	Условное обозначение
1	Площадки из резиновой крошки тип 1 (Высота падения – ) тип 2 (Высота падения до 1 м ) тип 3 (Высота падения 1–1,5м ) тип 4 (Высота падения 1,5–2м )	кв. м	51 86 65 215	

### ПРИМЕЧАНИЕ

Толщину покрытия из резиновой крошки пог разные высоты падения уточнить у производителя.

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

СНТ "Серебряная подкова"

Лист

7






Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## Оценка стоимости реконструкции

Артикул	Вид	Наименование изделия, работ	Стоимость, руб.	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
КОМПЛЕКС ЭКО 214		Игровой комплекс	540 000,00 Р	шт	1	540 000,00 Р
КОМПЛЕКС ЭКО 227		Игровой комплекс	2 697 000,00 Р	шт	1	2 697 000,00 Р
МФ-1.55.1		Фигура для лазания "Паутинка"	751 000,00 Р	шт	1	751 000,00 Р
КАР-1.14		Карусель "Гнездо"	201 000,00 Р	шт	1	201 000,00 Р
МФ 3.605		ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЕСОЧНИЦА ЭКО 351	167 000,00 Р	шт	1	167 000,00 Р

**Итого** **4 356 000,00 Р**

**Доставка** **40 000,00 Р**

**Монтаж 20%** **871 200,00 Р**

**Всего МАФ (с НДС)** **5 267 200,00 Р**

Наименование работ по устройству покрытий	Стоимость, руб.	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Устройство покрытия из резиновой крошки (включая материал и работу)	2 249 350,00 Р	за все		2 249 350,00 Р
Устройство основания под резиновое покрытие на дорожках и под детскими комплексами :				
-материалы	395 700,00 Р	за все		395 700,00 Р
-работа	362 400,00 Р	за все		362 400,00 Р
				<b>Итого покрытия</b> <b>3 007 450,00 Р</b>
				<b>Общая сумма (МАФ и покрытия)</b> <b>8 274 650,00 Р</b>
				<b>Удорожание 10%</b> <b>827 465,00 Р</b>
				<b>Итого бюджет</b> <b>9 102 115,00 Р</b>

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

СНТ "Серебряная подкова"  
Оценка стоимости реконструкции

Лист

8

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.